

**承德高新技术产业开发区
国土资源分局
2020 年绩效文本**

承德高新技术产业开发区国土资源分局编制
河北省财政厅审核

目录

第一部分	3
2020 年部门整体绩效目标	3
一、总体绩效目标	3
二、分项绩效目标	3
三、工作保障措施	5
第二部分	8
专项资金绩效目标	8
第三部分	9
预算项目绩效目标	9
一、土地转用征收组卷费用项目	9
1、绩效目标表	9
2、绩效目标指标情况说明	10
二、2017 土地转用征收组卷费用项目	11
1、绩效目标表	11
2、绩效目标指标情况说明	12
三、第三次全国国土调查项目	13
1、绩效目标表	13
2、绩效目标指标情况说明	14
四、2019 年土地变更调查项目	15
1、绩效目标表	15
2、绩效目标指标情况说明	16
五、自然资源统一确权登记项目	17
1、绩效目标表	17
2、绩效目标指标情况说明	17
六、2019 年自然资源卫片执法项目	19
1、绩效目标表	19
2、绩效目标指标情况说明	20
七、土壤污染调查项目	21
1、绩效目标表	21
2、绩效目标指标情况说明	22
八、地质灾害防治调查项目	23
1、绩效目标表	23
2、绩效目标指标情况说明	24

第一部分

2020 年部门整体绩效目标

一、总体绩效目标

以深入贯彻落实十九大精神为发力点，紧紧围绕工、管委中心工作，按照省厅、市局工作部署，深化国土资源管理改革创新，继续按照“服务发展、保护资源、维护权益”的工作总要求，全面推进国土资源各项工作上新台阶。

二、分项绩效目标

（一）土地利用科

绩效目标：有效保障重点项目用地需求，着力推进土地节约集约利用。

绩效指标：为有力促进高新区经济社会发展，今年分局将继续按照管委会部署争取上级建设用地指标，并完成土地征转的组卷报批工作。同时，针对产业用地实行差别化和有保有压的用地政策，优先保障省市重点工程、民生项目和十大绿色产业发展项目用地需求。积极做好大数据产业园等重点项目的供地工作，配合管委会做好卸甲营工业园区等重点项目的征地组卷报批工作。加大闲置土地处置力度，对闲置用地要依法征收闲置费或依法收回土地使用权，督促用地单位严格按照合同约定的条件开发利用土地，减少土地低效利

用和隐性浪费现象的发生。严格落实省厅和市委市政府关于开发区发展的政策要求，工业项目严控投资强度、亩均税收、容积率等各项规划经济指标，进一步优化高新区用地结构，促进工业项目节地增效。

（二）执法监察科

绩效目标：三是不断加强国土资源违法案件查处工作。

绩效指标：积极克服各种不利因素和制约条件，协同各镇人民政府开展土地动态巡查和各类执法检查，配合管委会深入开展整治“双违”攻坚行动，保持打击违法行为的高压态势。

（三）地籍科

绩效目标：五是有序开展土地整治、全面落实第三次全国土地调查工作。

绩效指标：根据《双桥区（高新区）土地整治规划（2011—2020年）》，分局计划向上级国土部门争取专项资金，在上板城镇实施一批土地整治项目，开展低效耕地整理和宜耕未利用地开发工作，在提高高新区范围内耕地数量与质量的同时，还可以储备一批补充耕地指标，将为高新区节约大量资金。按照上级要求，认真组织实地调查和数据库建设，确保按时报送调查数据，保证数据真实、准确、完整。

（四）综合科

绩效目标：综合科围绕单位中心工作，结合工作实际，履行办公室职能，认真完成综合协调，处理部门日常工作；负责会议组织和各类后勤保障工作；印鉴管理及档案管理，人事、劳资等工作；负责政务工作的组织协调，办理文电和对外联络等工作；负责信息撰写上报工作；负责综合性文件起草；其他接待工作、拟定部门工作计划、管理制度，纪检、党的建设及群团。负责做分局财务记账工作，编制预决算、

财务报告等财务工作报表。全面提升地质灾害防治水平，高度重视汛期地质灾害防范工作，认真开展排查、巡查、核查，落实预警、值班、报告等制度，着力提高应急处置能力，最大限度地避免和减轻灾害损失。

三、工作保障措施

（一）推进土地节约集约利用。加大闲置土地处置力度，对闲置用地要依法征收闲置费或依法收回土地使用权，督促用地单位严格按照合同约定的条件开发利用土地，减少土地低效利用和隐性浪费现象的发生。严格落实省厅和市委市政府关于开发区发展的政策要求，工业项目严控投资强度、亩均税收、容积率等各项规划经济指标，进一步优化高新区用地结构，促进工业项目节地增效。

（二）不断加强国土资源违法案件查处工作。积极克服各种不利因素和制约条件，协同各镇政府开展土地动态巡查和各类执法检查，配合管委会深入开展整治“双违”攻坚行动，保持打击违法行为的高压态势。

（三）保障重点项目用地需求。为有力促进高新区经济社会发展，今年分局将继续按照管委会部署争取上级建设用地指标，并完成土地征转的组卷报批工作。同时，针对产业用地实行差别化和有保有压的用地政策，优先保障省市重点工程、民生项目和十大绿色产业发展项目用地需求。积极做好大数据产业园等重点项目的供地工作，配合管委会做好卸甲营工业园区等重点项目的征地组卷报批工作。

（四）全面落实第三次全国土地调查工作。按照上级要求，认真组织实地调查和数据库建设，确保按时报送调查数据，保证数据真实、准确、完整。

（五）切实抓好地质灾害预防预警工作。全面提升地质灾害防治水平，高度重视汛期地质灾害防范工作，认真开展

排查、巡查、核查，落实预警、值班、报告等制度，着力提高应急处置能力，最大限度地避免和减轻灾害损失。

（六）有序开展土地整治工作。根据《双桥区（高新区）土地整治规划（2011—2020年）》，分局计划向上级国土部门争取专项资金，在上板城镇实施一批土地整治项目，开展低效耕地整理和宜耕未利用地开发工作，在提高高新区范围内耕地数量与质量的同时，还可以储备一批补充耕地指标，将为高新区节约大量资金。

第二部分

专项资金绩效目标

我部门2020年无专项资金预算，特此说明。

第三部分

预算项目绩效目标

一、土地转用征收组卷费用项目

1、绩效目标表

项目名称	土地转用征收组卷费用 (2017-2020)		项目负责人及电话	许海东 2379895			
主管部门	土地利用科		实施单位	河北省欣航测绘院 廊坊市茂安测绘有限公司 承德市双桥区星译图文设计工作室			
资金情况 (万元)	年度资金总额:		48				
	其中:财政拨款		48				
	其他资金						
总体目标	年度目标						
	为规范土地转用征收审查报批工作,提高审查报批工作质量和效率,在土地转用征收前期组卷时需进行土地测量、扫描复印等相关工作。						
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	数量指标	土地转用征收组卷个数(个)	计算方法:2017-2019年实际组卷个数+2020年预计组卷个数	符号 >=	值 12	单位 个	土地转用征收组卷的个数。
	成本指标	征收组卷时需要编制的材料	2017-2020年在土地征收组卷时需要通过电子政务内网上报省国土资源厅的材料金额。	>=	38	万元	2017-2020年编制征收组卷材料的金额。
效益指标	生态效益指标	土地转用和土地征收的审查报批	根据土地利用总体规划和土地利用年度计划,按照法律规定的批准权限和程序报经批准后,将农用地和未利用地转变为建设用地的行为。	=	100	百分比	根据相关法律法规经上级政府批准后完成。

满意度指标	服务对象满意度指标	领导满意度	此项目完成后争取得到领导的满意。	=	90	百分比	通过此项目的实施，争取得到大部分领导的满意。
-------	-----------	-------	------------------	---	----	-----	------------------------

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

根据省国土资源厅关于印发《河北省土地转用征收报批办法》的通知（冀国土资发[2016]12号）文件要求，为规范土地转用征收审查报批工作，提高审查报批工作质量和效率，在土地转用征收前期组卷时需进行土地测量、扫描复印等相关工作。

绩效目标、指标及评价标准

绩效目标

自然资源部门依据土地勘测定界等相关工作成果，组织土地转用征收组卷报批工作，实现土地转用征收审批。

绩效指标及评价标准

各类土地用途转用的审核、报批工作完成率

二、2017 土地转用征收组卷费用项目

1、绩效目标表

项目名称		2017 土地转用征收组卷费用		项目负责人及电话		孙洪印 13932483050	
主管部门		土地利用科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:				20	
		其中:财政拨款				20	
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		完成 2017 年度土地转用征收组卷工作及土地转用征收组卷费用。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	质量指标	项目完成率	完成 2017 年度土地转用征收组卷。	符号	值	单位	完成 2017 年度土地转用征收组卷。
				=	100	百分比	
	时效指标	完成率	完成土地转用征收费用的支付。	=	100	百分比	完成支付 2017 年合同约定的土地转用征收费用。
效益指标	生态效益指标	土地转用和土地征收的审查报批	根据土地利用总体规划和土地利用年度计划,按照法律规定的批准权限和程序报经批准后,将农用地和未利用地转变为建设用地的行为。	=	100	百分比	土地转用征收完成率
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	群众满意数量占总数的比例。	=	90	百分比	通过此项目的实施,争取得到大部分群众的满意。

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

工作活动概况

承德高新区国土资源分局的支持土地转用工作活动属于本部门“土地转用”职责之内。

主要工作内容包括：研究农民住宅政策，支持民生，落实住有所居的号召。帮助农民合理利用土地，推进“空心村”治理，控制村庄外延、推动新农村建设，指导农村住宅布局合理，协调推进乡村振兴战略，促进农业农村加快发展，做好土地地类分析，组织开展土地转用工作，加强农村宅基地依法管理，实施申请条件准入、规范管理和法制管理，指导农村宅基地标准化管理，促进农村宅基地健康发展。

绩效目标和指标设置情况

1. 绩效目标

支持土地转用工作活动绩效目标主要设置4项：一是提升农村居住水平，改善村镇人居环境。二是改造个阵村居住水平，提升发展质量。三是完善农村住宅合理布局体系，提升农村面貌。四是乡村振兴奠定基础，实现先安居，后乐业。

2. 绩效指标及评价标准

该工作活动共设置 4 项绩效指标，其中产出指标 1 项，土地转用实施数量。效果指标 3 项，分别是新增负荷申请宅基地条件农户个数，受支持镇村满意度、社会满意度。评价标准均按照衡量绩效目标指标实现程度而设置的。

三、第三次全国国土调查项目

1、绩效目标表

项目名称		第三次全国国土调查		项目负责人及电话		许海东 2379895	
主管部门		地籍科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:				48.36	
		其中:财政拨款				48.36	
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		全面查清当前全国土地利用状况，掌握真实准确的土地基础数据，健全土地调查、监测和统计制度，强化土地资源信息社会化服务，满足经济社会发展和国土资源管理工作需要。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	时效指标	完成情况	最终形成数据库上报省和国家进行审核。	符号	值	单位	作业单位提供的数据库最终形成数据库上报省和国家进行审核。
				=	100	完成本年任务	
	质量指标	合规性	此次全国国土调查是否符合规定程序，是否按照有关规定进行。	文字描述		合规性	此次调查是否按照相关法律法规规定的程序进行。
效益指标	生态效益指标	形成数据库	用于自然资源与空间规划管理。	文字描述	100	完成数据库	最终形成的数据库用于自然资源与空间规划管理。

满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	群众满意数量占总数的比例。	=	90	百分比	此次调查争取得到大部分服务对象的满意。
-------	-----------	---------	---------------	---	----	-----	---------------------

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

全面查清全区土地利用状况，掌握准确的土地利用基础数据，完善土地调查、监测和统计制度等，实现成果信息化管理与共享。满足生态文明建设、宏观调控、空间规划编制、供给侧结构性改革、自然资源管理体制改革的统一确权登记、国土空间用途管制等各项工作需要。

绩效目标和指标情况

1. 绩效目标

2018年12月31日前全面完成全县城镇村内部土地利用现状调查工作；2019年12月31日前全面完成开发区第三次全国土地调查项目和全国统一时点更新工作；2020年底前开发区第三次全国土地调查项目通过总结验收后结束；后期服务至2022年12月31日结束。

2. 绩效指标及评价标准

第三次全国调查完成率

群众满意度

四、2019 年土地变更调查项目

1、绩效目标表

项目名称		2019 年度土地变更调查		项目负责人及电话		许海东 2379895	
主管部门		地籍科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:		12			
		其中: 财政拨款		12			
		其他资金					
总体 目 标		年度目标					
		通过开展 2020 年度土地变更调查工作, 全面掌握高新区年度土地利用变化情况, 持续更新区土地调查成果。					
一级 指标	二级 指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出 指标	时效 指标	完成率	完成该项目的本年度工作	符号 =	值 100	单位 百分比	完成本年度土地变更调查。
	质量 指标	合规性	此次全国国土调查是否符合规定程序, 是否按照有关规定进行。	文字 描述		合规 性	此次调查是否按照相关法律法规规定的程序进行。
效益 指标	生态 效益 指标	形成数据库	用于自然资源与空间规划管理。	文字 描述		完成 数据 库	最终形成的数据库用于自然资源与空间规划管理。
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	服务对象满意度	服务对象满意数量占总数的比例。	=	90	百分 比	此项目的实施, 争取得到大部分群众的满意。

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

根据上级下发的微型遥感影像数据和相关资料，完成2019年度土地利用变更调查任务，在规定范围开展土地利用变更调查工作，更新土地调查数据库。参照省级组织模式，健全土地变更调查工作。依据《土地调查条例》，研究制定我区土地变更调查相关制度和措施，保障土地变更调查工作顺利开展，调查成果真实准确。

绩效目标和指标情况

1. 绩效目标

2019年11月起，接收部下发2019年度遥感监测成果和综合监管平台各类用地管理信息，依据综合监管平台信息，进行充分报备。2020年1月20日前，完成外业核实工作。按省厅下发的文件时限要求，将土地利用现状调查成果报省厅。

2. 绩效指标及评价标准

变更调查完成率

群众满意度

五、自然资源统一确权登记项目

1、绩效目标表

项目名称		自然资源统一确权登记		项目负责人及电话		许海东 2379895	
主管部门		地籍科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:		40			
		其中:财政拨款		40			
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		保持自然资源和不动产变更的现势性和连续性, 各类审批业务提供数据和图件支持。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	时效指标	完成率	完成本年度工作任务。	符	值	单位	完成本年度统一确权登记的工作任务。
				=	100	完成本年任务	
	质量指标	准确性	对于执行国家各类自然资源权籍调查、不动产测绘、争议调处、成果应用的制度、标准、规范时的准确程度。	文字描述		及时准确	按规定对国家各类自然资源权籍调查、不动产测绘、争议调处、成果应用的制度、标准、规范进行及时准确的调查。
效益指标	生态效益指标	持续性	保持各类自然资源调查监测评价变更数据的现势性和连续性。	文字描述		保持数据连续	保持各类自然资源调查监测评价变更数据的现势性和连续性。
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意数量占总数的比例。	=	90	百分比	此次调查争取得到大部分服务对象的满意。

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

贯彻执行国家各类自然资源和不动产统一确权登记、权籍调查、不动产测绘、争议调处、成果应用的制度、标准、规范。负责自然资源和不动产登记资料收集、整理、共享、汇交管理等。

贯彻执行国家各类自然资源调查监测评价的指标体系、统计标准和自然资源调查监测评价制度，实施自然资源基础调查、专项调查和监测。

通过贯彻执行国家各类自然资源权籍调查、不动产测绘、争议调处、成果应用的制度、标准、规范，及时掌握各类自然资源和不动产权籍信息。

通过贯彻执行国家各类自然资源调查监测评价的指标体系、统计标准、评价制度，实施开展各类自然资源调查，及时掌握各市各类自然资源调查监测评价信息。

绩效目标和指标情况

1. 绩效目标

保持自然资源和不动产变更数据的现势性和连续性，各类审批业务提供数据和图件支持。进一步完善登记制度规范，优化登记业务流程，加强存量数据整合汇交，提升信息平台建设质量，不断提升便民利民服务能力和水平，提高政府治理体系和治理能力现代化水平。

保持全市各类自然资源调查监测评价变更数据的现

势性和连续性，各类审批业务提供数据和图件支持。提升信息平台建设质量，提高政府治理体系和治理能力现代化水平。

2. 绩效指标及评价标准

第三次全国国土调查完成率

变更调查完成率

自然资源统一确权登记率

六、2019 年自然资源卫片执法项目

1、绩效目标表

项目名称		2019 年自然资源卫片执法		项目负责人及电话		王铁强 13932418546	
主管部门		监察科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:		2			
		其中: 财政拨款		2			
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		通过对国家下发 2018 年度卫星遥感监测图斑和 2019 年各季度遥感监测图斑进行实地核查, 及时对高新区 2018 年度和 2019 各季度的土地利用情况进行监测。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	数量指标	国土监察次数(次)	计算方法: 当年实际开展国土监察次数	符号	值	单位	实际对管辖范围内的图斑核查次数。
				>=	12	次	
	质量指标	合规性	对图斑的核实是否符合相关规定, 是否有法律支持。	文字描述		合规性	在对国家下发的 2018 和 2019 年遥感监测图斑进行的实地核查是否符合相关规定, 是否有文件支持。

效益指标	可持续影响指标	可持续性	能够持续对土地利用情况进行监测。	文字描述		持续性	对 2018 和 2019 年度的土地利用情况持续监测。
满意度指标	服务对象满意度指标	领导满意度	领导满意数量占总数的比例。	>=	90	百分比	此次项目的实施争取得到大部分领导的满意。

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

通过对国家下发 2018 年度卫星遥感监测图斑和 2019 年各季度遥感监测图斑进行实地核查,及时对高新区 2018 年度和 2019 各季度的土地利用情况进行监测。通过对比监测前后的用地情况,确定变化图斑,再对变化图斑进行核实确定土地合法性,全面、客观、准确地反映出高新区的土地利用情况特别是土地违法违规状态。坚持源头严防、过程严管、后果严惩,严厉打击自然资源违法行为,严守生态红线,坚决打赢自然资源保卫战。

绩效目标和指标情况

1. 绩效目标

通过对 2018 年度卫星遥感监测图斑和 2019 年各季度遥感监测图斑进行内业比对、现场核实、合法性判定等工作,及时发现、制止、报告和严肃查处各类自然资源及城乡规划违法行为,重点查处涉及耕地特别是永久基本农田、自然保护地等破坏生态环境、严重损害群众

权益的违法行为。做到查处一批、曝光一批、整改一批、震慑一批，达到消化存量、遏制增量的工作目标，精华高新区发展环境。

2. 绩效指标及评价标准

违法建设用地图斑查处整改率

违法占用耕地占新增建设用地中耕地占比率

七、土壤污染调查项目

1、绩效目标表

项目名称		土壤污染调查		项目负责人及电话		王泽然 15903240667	
主管部门		土地利用科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:		100			
		其中:财政拨款		100			
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		对拟出让地块及收回地块进行土地污染防治调查,对土地使用权人提交的土壤污染状况调查报告组织评审。评审由技术审查与行政审查组成,经征询上级单位意见后正式做出评审决定。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	数量指标	拟出让土地调查地块数	对拟出让的土地进行土地污染防治调查的地块数	符号	值	单位	根据拟出让的土地块数进行污染防治调查
				>=	10	次	
	质量指标	了解土壤污染情况	对使用权人提供的土壤污染状况进行调查报告	文字描述		污染程度	了解使用权人提供的土壤污染状况并调查核实。
效益指标	生态效益指标	满足土壤环境要求	拟供应住宅及公共服务用地满足土壤环境要求。	文字描述		满足要求	拟供应住宅及公共服务用地满足土壤环境要求。

满意度指标	服务对象满意度指标	领导满意度	得到大部分相关领导的满意	>=	90	百分比	争取得到大部分相关领导的满意
-------	-----------	-------	--------------	----	----	-----	----------------

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》及有关规定，按照《承德市土壤污染状况调查环境联动监管程序》（承环发[2019]2号）等要求，对高新区拟供应的相关地块开展土壤污染防治调查。

重点在土地出让、划拨和拟收回的存量土地，对土地用途变更为住宅，公共服务、公共管理用地的，开展土地污染防治调查。

绩效目标

对拟出让地块及收回地块进行土地污染防治调查，对土地使用权人提交的土壤污染状况调查报告（初步调查、详细调查）组织评审，评审由技术审查与行政审查组成，技术审查即专家意见，行政审查由市生态环境局根据技术审查意见拟订，经征询市自然资源和规划局意见后，正式作出评审决定。

绩效指标及评价

以相关土壤调查完成率作为产出指标，调查完成后需通

过市生态环境局组织的专家评审，以评审通过率作为效益指标。

八、地质灾害防治调查项目

1、绩效目标表

项目名称		地质灾害防治调查		项目负责人及电话		王泽然 15903240667	
主管部门		土地利用科		实施单位			
资金情况 (万元)		年度资金总额:				30	
		其中:财政拨款				30	
		其他资金					
总体目标		年度目标					
		严格落实地质灾害防治工作,按照不同用地性质及城市规划要求,对相关地块进行分类分等级的地质灾害评估,杜绝或降低地质灾害出现的可能,同事规范相关用地单位地质灾害防治能力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值			指标值确定依据
产出指标	数量指标	拟出让土地调查地块数	指拟供应的地块个数	符号 >=	值 10	单位 块	高新区拟供应地块个数
	质量指标	提供地灾调查的地块数	指在拟供应的地块中做完地灾调查的地块数	>=	5	块	提供地灾调查的地块数
效益指标	生态效益指标	降低地质灾害出现的可能	降低地质灾害出现的可能,并规范相关用地单位地灾防治能力。	文字描述		降低地灾风险	降低地质灾害出现的可能,并规范相关用地单位地灾防治能力。
满意度指标	服务对象满意度指标	得到高新区领导的满意	此项目完成后得到高新区领导的满意	>=	90	百分比	此项目完成后得到高新区大部分领导的认可。

2、绩效目标指标情况说明

基本情况

地质灾害管理办法（国土资源部令第4号）等要求，及市局土地供应卷宗要件的相关要求，对高新区拟供应的相关地块开展地质灾害防治调查。

重点对一些处于地质灾害敏感区的地块强化地质灾害防治调查。

绩效目标

按照国家、省市有关规定，严格落实地质灾害防治工作，按照不同用地性质及城市规划要求，对相关地块进行分类分等级的地质灾害评估，杜绝或降低地质灾害出现的可能，同时规范相关用地单位地质灾害防治能力。

绩效指标及评价

以相关地块地灾评估项目完成情况为产出指标，项目评估结束后需进行专家评审等工作，以评审合规作为效益指标。